**РАЗДЕЛ V. ПРОЕКТ ДОГОВОРА**

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Уфа «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г.

Публичное акционерное общество «Башинформсвязь» (ПАО «Башинформсвязь»)*,* именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице Генерального директора Нищева Сергея Константиновича, действующего на основании Устава с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

**Определения**

Нижеуказанные определения, написанные с заглавной буквы, используются в настоящем Договоре в значениях, установленных настоящим разделом:

«Объект» - Техническое обслуживание автоматических систем пожаротушения (АСПТ) на объектах Заказчика, расположенных на территории Республики Башкортостан.

«Дополнительные работы» - обнаруженные в ходе выполнения Работ и неучтенные в Локальном сметном расчете работы, необходимость которых определена либо Заказчиком в одностороннем порядке, либо Сторонами Договора по согласованию.

«Исполнительная документация» - совокупность документов, отражающих ход производства Работ и техническое состояние Объекта; в том числе:

* сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей, применяемых при производстве Работ;
* акты об освидетельствовании Скрытых работ и акты о промежуточной приемке отдельных ответственных конструкций;
* журналы производства работ;
* другая документация, предусмотренная строительными нормами, правилами и действующими нормативными документами.

«Материалы» - любые материальные ресурсы (оборудование, строительные и монтажные материалы, кабель, изделия, средства для монтажа и пр.), которые необходимы для выполнения Работ. Материалы предоставляются Подрядчиком на условиях, определенных в Договоре. Материалы должны соответствовать требованиям действующих нормативно-правовых актов и сопровождаться всей необходимой документацией (сертификатами соответствия, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество, эксплуатационные характеристики и т.д.).

«Нормативно – правовые акты» ***–*** комплекс норм, правил, положений, требований, обязательных при проектировании зданий и сооружений, включающих нормативные акты, технические условия и правила проектирования, технические регламенты, стандарты, строительные нормы и правила, территориальные строительные нормы и другие федеральные и региональные нормативные документы, действующие в Российской Федерации в период исполнения настоящего Договора, имеющие обязательный и по согласованию с Заказчиком рекомендательный характер.

«Работы» - все работы, подлежащие выполнению Подрядчиком, в соответствии с условиями настоящего Договора и «Техническим заданием» (Приложения № 1 к договору).

«Площадка» - территория, на которой выполняются работы.

«Скрытые работы» - отдельные виды Работ, которые недоступны для визуальной оценки приемочными комиссиями при приемке выполненных работ и скрываемые последующими работами и конструкциями. Качество и точность этих работ невозможно или очень затруднительно определить после выполнения последующих Работ.

1. **Предмет Договора**

1.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется выполнить следующие Работы: Техническое обслуживание автоматических систем пожаротушения в соответствии с «Техническим заданием» (Приложение № 1 к настоящему Договору) на объектах Заказчика, расположенных на территории Республики Башкортостан (г. Уфа), включая обеспечение работ материалами, транспортом и оборудованием в соответствии с локально-сметным расчетом «Техническое обслуживание автоматических систем пожаротушения (АСПТ)» (Приложение № 2 к настоящему Договору), в сроки, определенные «Графиком выполнения работ, адресом объекта выполнения обязательств» (Приложение № 3 к настоящему Договору).

1.2. Работы, указанные в п. 1.1. настоящего Договора выполняются на Площадках, адреса которых указаны в Приложении № 3 к настоящему Договору.

1.3. Подрядчик от имени Заказчика осуществляет оформление всех необходимых согласований и получение всех разрешительных документов для выполнения Работ в объеме, необходимом для нормальной эксплуатации Объекта, в предусмотренном действующими Нормативно-правовыми актами порядке.

1. **Цена Договора и порядок оплаты**

2.1 Цена Договора включает в себя стоимость Работ, Материалов, Оборудования, транспортных расходов и в соответствии с (Приложения № 2 к Договору), составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек) включая НДС 20% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек).

2.2. Затраты Подрядчика, связанные с оказанием услуг, указанных в п. 1.3. настоящего Договора, включены в Цену Договора.

2.3. При выявлении необходимости проведения Дополнительных работ и Стороны могут подписать соответствующее соглашение.

2.4. Оплата выполняемых Работ, осуществляется в следующем порядке:

2.4.1. Оплата выполненных Работ по настоящему Договору производится Заказчиком за каждый выполненный этап работ в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента подписания Сторонами соответствующего Акта приемки выполненных работ, при условии, что Работы выполнены надлежащим образом. Подрядчик выставляет счет, счет-фактуру не позднее даты подписания сторонами Акта приемки выполненных работ. Оплата осуществляется по безналичному расчёту в российских рублях путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Подрядчика.

2.4.2. В случае если Акт приемки выполненных работ подписан с замечаниями, Заказчик имеет право не оплачивать стоимость работ в размере 100%, и оплатить ее после устранения Подрядчиком замечаний. Устранение замечаний подтверждает подписанная Сторонами ведомость устранения замечаний.

1. **Сроки выполнения обязательств**

3.1. Сроки выполнения обязательств по настоящему Договору, определяются в соответствии с «Графиком выполнения работ, адресом объекта выполнения обязательств» (Приложение № 3 к Договору).

3.2. Если Заказчик не выполнит в срок свои обязательства, предусмотренные настоящим Договором, что приведет к задержке выполнения Работ, то Подрядчик имеет право на продление срока окончания выполнения обязательств на соответствующий период.

3.3. Подрядчик имеет право выполнить Работы досрочно по согласованию с Заказчиком.

1. **Обязательства Сторон**

4.1. Обязательства Заказчика

4.1.1. Произвести оплату надлежащим образом выполненных Подрядчиком Работ, в порядке, предусмотренном настоящим Договором. Обязательства по оплате считаются исполненными с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

4.1.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора обеспечить Подрядчику доступ специалистов Подрядчика на Площадки для выполнения Работ на весь срок производства работ.

4.1.3**.** Принять выполненные Работы.

4.1.4. Выполнить в полном объеме любые другие обязательства, предусмотренные в настоящем Договоре.

4.1.5.По письменному запросу Подрядчика выдать его сотрудникам доверенность для оформления всех необходимых согласований и получение всех разрешительных документов для выполнения Работ, согласно п. 1.3. Договора.

4.2. Обязательства Подрядчика.

4.2.1. Если иное не согласовано с Заказчиком и не предусмотрено настоящим Договором выполнить Работы лично. Привлечение субподрядчиков допускается только с письменного разрешения Заказчика.

4.2.2. Обеспечить выполнение на Площадке необходимых мероприятий по технике безопасности и охране окружающей среды во время проведения Работ.

4.2.3. Нести ответственность по обязательному, профессиональному страхованию гражданской ответственности, здоровья и жизни своих работников. В его исключительную сферу ответственности входит заключение необходимых договоров, регулирующих отношения со своими работниками.

4.2.4. Обеспечить сроки выполнения Работ, в соответствии с «Графиком выполнения работ, адресом объекта выполнения обязательств» (Приложение № 3 к Договору).

4.2.5. Гарантировать качество выполняемых Работ, в соответствии с нормами действующего законодательства РФ и иных нормативно-правовых актов.

4.2.6. Выполнить в полном объеме любые другие обязательства, предусмотренные в настоящем Договоре.

4.2.7. Подрядчик обязуется своими силами и за свой счет проводить 2 раза в день уборку строительного мусора с прилегающей территории, образовавшегося в следствии работ, указанных в договоре. Так же Подрядчик обязуется по окончании работ убрать и вывезти на свалку строительный мусор за свой счет и своим транспортом.

1. **Производство Работ**

5.1.1. К дате начала выполнения Работ Заказчик назначает своего представителя, который от его имени осуществляет контроль и технический надзор за выполнением Работ, сроками и качеством выполнения Работ. Представитель Заказчика согласовывает акты на выполненные Работы, оформленные Подрядчиком, подписывает акты Скрытых работ, а также производит проверку соответствия используемых Подрядчиком Материалов условиям Договора.

Уполномоченный Заказчиком представитель имеет право беспрепятственного доступа на Площадки при выполнении любых видов Работ в течение всего периода их производства.

5.1.2. В случае если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Работы (включая ненадлежащего качества Материалы), то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости Работ обязан в указанный Заказчиком срок качественно переделать эти Работы.

5.1.3. Подрядчик обязан немедленно предупредить Заказчика и до получения указаний приостановить выполнение Работ в случаях:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения Подрядчиком его указаний о способе выполнения Работ;

- при иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельствах, которые грозят годности или прочности, выполняемым результатам Работ.

5.1.4. Подрядчик обязан обеспечить временные подъездные пути, подходы, барьерное и охранное ограждение, которое может потребоваться для выполнения Работ для удобства и обеспечения личной безопасности владельцев и пользователей соседней собственности и иных лиц, а также вывезти в месячный срок со дня подписания Акта приемки выполненных работ за пределы Площадки принадлежащие ему строительные машины, оборудование, инструменты, приборы, инвентарь и пр.

5.1.5. Подрядчик обязан выполнить временные подсоединения коммуникаций на период выполнения Работ. Подключение вновь построенных на Площадке коммуникаций осуществляет за свой счет Подрядчик, а также оплачивает расходы по подключению и использованию электроэнергии в период выполнения Работ.

5.1.6. С момента начала Работ Подрядчик обязан **с**огласовывать со всеми компетентными и заинтересованными органами/организациями/лицами порядок выполнения Работ и обеспечить его выполнение. Заказчик со своей стороны оказывает содействие Подрядчику в выполнении Работ.

5.1.7. С момента начала Работ и до их завершения Подрядчик ведет журнал производства Работ по форме, согласованной Сторонами.

1. **Гарантии качества на выполненные Работы**

6.1. Гарантии качества распространяются на Работы и Материалы, выполненные Подрядчиком по Договору.

6.2. Гарантийный срок на выполненные Работы, используемые Материалы определяется в «Техническом задании» (Приложения № 1 к настоящему договору).

6.3. Если в период гарантийной эксплуатации Объекта обнаружатся недостатки и/или дефекты в выполненных Работах, используемых Материалах, допущенные по вине Подрядчика/субподрядчика, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Дефекты указываются в соответствующем акте. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения, Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения письменного извещения Заказчика для прибытия на место, указанное в уведомлении. Отсутствие представителя Подрядчика в указанном месте в назначенное Заказчиком время признается отказом Подрядчика от участия в составлении акта устранения недостатков.

6.4. Если Сторонами не будет согласовано иначе, Подрядчик обязан устранить такие недостатки и/или дефекты за свой счет не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня получения письменного уведомления Заказчика об их обнаружении.

6.5. При отказе Подрядчика от составления/подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с участием квалифицированных специалистов.

6.6. Гарантийный срок при устранении недостатков Подрядчиком продлевается соответственно на период, когда Объект не мог нормально эксплуатироваться вследствие недостатков, за которые отвечает Подрядчик.

6.7. В том случае если будут выявлены недостатки и/или дефекты в выполненных Работах и используемых Материалах, за которые Подрядчик не несет ответственности, Подрядчик обязуется устранить такие недостатки и/или дефекты по дополнительному соглашению и за счет Заказчика в сроки, устанавливаемые в соответствии с п. 6.3. и 6.4. Договора.

6.8. Подрядчик гарантирует выполнение Работ, в том числе обеспечение Работ Материалами, Оборудованием, в соответствии с требованиями действующих нормативных актов, условиями настоящего Договора.

1. **Обеспечение выполнения Работ Материалами.**

7.1. Подрядчик принимает на себя обязательство обеспечить выполнение Работ Материалами, включая их приобретение и доставку на Площадку, а также наличие на Площадке необходимого контрольного и измерительного оборудования.

1. **Сдача и приемка Работ.**

8.1. Подрядчик передает Заказчику за пять (пять) рабочих дней до начала приемки выполненных Работ письменное уведомление об окончании производства Работ и о готовности к проведению приемки. Получив такое уведомление, Заказчик должен определить дату начала приемки и в течение 3 (трех) рабочих дней назначить рабочую комиссию. В случае если Работы выполнены в соответствии с условиями настоящего Договора и действующими нормативными актами, Стороны по результатам приемки Объекта подписывают Акт приемки выполненных работ.

* 8.2. В том случае если какие-либо Работы не выполнены и/или выполнены Подрядчиком ненадлежащим образом, а именно, если выполненные Работы не удовлетворяют требованиям действующих нормативных актов, и рабочая комиссия приходит к выводу о неготовности Объекта к приемке, то Подрядчику направляется соответствующее решение рабочей комиссии, с указанием срока устранения замечаний и даты проведения следующей рабочей комиссии.
* 8.3. При наличии незначительных недоработок/замечаний Стороны составляют в виде приложения к Акту приемки выполненных работ, двусторонний акт с перечнем недоработок и замечаний и указанием сроков их устранения. Подрядчик обязан устранить недостатки Работ в указанные в акте сроки. После устранения Подрядчиком недоработок/замечаний Сторонами подписывается ведомость устранения замечаний или Акт приемки выполненных работ без замечаний.

8.4. При сдаче Работ Подрядчик обязан письменно с передачей всей необходимой документации сообщить Заказчику о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования Объекта, а также о возможных для самого Заказчика и других лиц последствиях несоблюдения соответствующих требований.

8.5. В случае необходимости по требованию Заказчика Подрядчик обязан принять участие в сдаче Объекта приемочной комиссии и участвовать в подписании акта.

8.6. Устранение недостатков и недоделок, выявленных Заказчиком в ходе проведения процедуры сдачи-приемки выполненных Работ является обязательным для Подрядчика и необходимым условием для проведения повторной приемки Заказчиком. Устранение таких недостатков и недоделок производится Подрядчиком за свой счет.

8.7. Любая повторная приемка Заказчиком выполненных Работ производится в порядке, предусмотренном разделом 8 настоящего Договора.

1. **Ответственность Сторон**

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств привлекаемыми им третьими лицами.

9.3. За нарушение Подрядчиком сроков выполнения Работ от 1 (одного) до 10 (десяти) календарных дней, в том числе сроков устранения недостатков в результатах выполненных Работ, поставки оборудования и оказания Услуг, предусмотренных Договором, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика неустойку в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от цены Договора, указанной в п 2.1. Договора, за каждый день просрочки исполнения соответствующего обязательства.

9.4. Если Подрядчик нарушает сроки выполнения работ более чем на 10 календарных дней, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика неустойку в размере 2 % (два процента) от цены Договора, указанной в п 2.1. Договора, за каждый день просрочки исполнения соответствующего обязательства. В случае взыскания неустойки, предусмотренной настоящим пунктом Договора, неустойка за нарушение Сроков выполнения работ, предусмотренная п. 9.3. Договора, взысканию не подлежит.

9.5. В случае привлечения Заказчика к административной ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) Подрядчиком п.1.3. настоящего Договора, Подрядчик обязан компенсировать Заказчику сумму причиненного ущерба (в том числе сумму наложенного штрафа), при этом, Заказчик вправе в одностороннем несудебном порядке удержать с Подрядчика сумму ущерба.

9.6. За нарушение Подрядчиком в период гарантийной эксплуатации Объекта сроков устранения недостатков и/или дефектов в выполненных Работах или используемых Материалах, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика неустойку в размере 0,2 % от общей цены Договора за каждый день просрочки.

9.7. За отказ Подрядчика от участия в составлении акта устранения недостатков в период гарантийной эксплуатации Объекта в соответствии с условиями п. 6.3. Договора, Заказчик вправе потребовать выплаты штрафа в размере 10% (десять процентов) от цены Договора, за каждый случай такого нарушения.

9.8. За нарушение Заказчиком сроков оплаты, за исключением авансовых платежей (предоплаты), установленных настоящим Договором, Подрядчик вправе взыскать с Заказчика неустойку в размере 1/365 ключевой ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы, просроченной к оплате за каждый день просрочки.

9.9. Выплата неустойки по настоящему Договору осуществляется одним из следующих способов:

- на основании письменной претензии Стороны, в адрес которой было допущено нарушение условий Договора. Неустойка в таком случае подлежит выплате нарушившей Стороной в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты доставки уведомления, определяемой в соответствии с условиями Договора;

- Заказчик вправе уменьшить сумму, подлежащую выплате Подрядчику по условиям настоящего Договора, на сумму, равную начисленной неустойке, и произвести платеж в адрес Подрядчика за вычетом суммы неустойки. Обязанность Заказчика по оплате в части, соответствующей сумме начисленной неустойки, при этом прекращается.

Стороны установили, что выплата неустойки не освобождает Сторону, нарушившую Договор, от исполнения своих обязательств. Если иное не следует из условий Договора, выплата неустойки не освобождает Сторону от возмещения убытков.

9.10. В случае одностороннего отказа Подрядчика от исполнения обязательств по настоящему Договору (в том числе в случае досрочного прекращения договора по инициативе Подрядчика) Подрядчик обязуется выплатить Заказчику плату в размере 30% (тридцать процентов) от цены Договора, указанной в п.2.1. настоящего Договора.

1. **Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)**

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных обстоятельств, возникших после заключения настоящего Договора, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К обстоятельствам непреодолимой силы, например, относятся: пожар, наводнения, землетрясения, иные стихийные бедствия. Наличие обстоятельств непреодолимой силы подтверждается соответствующим документом. Акты органов исполнительной власти и местного самоуправления, равно как и изменения в законодательстве, не должны рассматриваться как обстоятельства непреодолимой силы для целей исполнения обязательств, предусмотренных Договором.

10.2. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы подвергшаяся их воздействию Сторона должна при первой возможности незамедлительно в письменной форме известить о данных обстоятельствах другую Сторону. Извещение должно содержать сведения о характере обстоятельств непреодолимой силы, а также оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору и предполагаемый срок исполнения таких обязательств. Срок исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы и их последствия, препятствующие исполнению настоящего Договора.

10.3. По окончании действия обстоятельств непреодолимой силы соответствующая Сторона должна без промедления, но не позднее 3 (трёх) рабочих дней со дня прекращения обстоятельств непреодолимой силы и их последствий, препятствующих исполнению настоящего Договора, известить об этом другую Сторону в письменной форме. В извещении должен быть указан срок, в который предполагается исполнить обязательства по настоящему Договору.

10.4. В случаях, когда обстоятельства непреодолимой силы и (или) их последствия продолжают действовать более 3 (трёх) месяцев подряд, любая из Сторон вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор, предупредив об этом в письменной форме другую Сторону за 10 (десять) рабочих дней до планируемой даты расторжения Договора. Стороны предпримут все разумные усилия по снижению любых убытков, которые они могут понести в результате расторжения Договора в связи с действием обстоятельств непреодолимой силы.

1. **Конфиденциальность**

11.1. Раскрывающая Сторона – Сторона, которая раскрывает конфиденциальную информацию другой Стороне.

11.2. Получающая Сторона – Сторона, которая получает конфиденциальную информацию от другой Стороны

11.3. Настоящим Стороны договорились, что конфиденциальной информацией являются условия настоящего Договора и любая информация, которой Стороны обменивались в процессе заключения, исполнения и прекращения Договора. В течение срока действия настоящего Договора и в течение 3 (трех) лет после его прекращения (если больший срок не предусмотрен законодательством Российской Федерации) Получающая Сторона обязуется не раскрывать без предварительного обязательно письменного согласия Раскрывающей Стороны любую конфиденциальную информацию, полученную от Раскрывающей Стороны. Когда любая конфиденциальная информация раскрывается третьему лицу с таким согласием, Получающая Сторона, раскрывающая такую конфиденциальную информацию третьему лицу, должна гарантировать, что третье лицо взяло на себя обязательства по сохранению конфиденциальности такой информации на условиях, аналогичных изложенным в настоящем разделе Договора.

11.4. Получающая Сторона, которая получила любую конфиденциальную информацию, в том числе в устной форме при условии, что письменное сообщение относительно конфиденциальности такой информации было получено от Раскрывающей Стороны, не должна раскрывать ее, и обязуется обрабатывать такую информацию с той степенью заботливости и осмотрительности, которая применяется относительно ее информации того же уровня важности.

11.5. Информация, полученная Получающей Стороной, не рассматривается как конфиденциальная и, соответственно, у Получающей Стороны не возникает обязательств по сохранению конфиденциальности в отношении такой информации, если она удовлетворяет одной из следующих характеристик:

11.5.1. Информация во время ее раскрытия является публично известной;

11.5.2. Информация представлена Получающей Стороне с письменным указанием на то, что она не является конфиденциальной;

11.5.3. Информация получена от любого третьего лица на законных основаниях;

11.5.4. Информация не может являться конфиденциальной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.6. Получающая Сторона имеет право раскрывать конфиденциальную информацию без согласия Раскрывающей Стороны:

11.6.1. Профессиональным советникам (юристам, аудиторам) при условии, что такие лица взяли на себя обязательства по сохранению конфиденциальности указанной информации на условиях, аналогичных изложенным в настоящем разделе Договора, либо обязаны сохранять такую информацию в тайне в соответствии с законодательством Российской Федерации;

11.6.2. Информация должна быть раскрыта в соответствии с законом, иным нормативно – правовым актом, судебным актом при условии, что Сторона, которая получила информацию от другой Стороны, предварительно письменно и с подтверждением необходимости в таком раскрытии уведомит об этом другую Сторону.

11.7. В случае нарушения условий конфиденциальности одной из Сторон такая Сторона должна возместить второй Стороне реальный ущерб на основании вступившего в силу решению арбитражного суда.

1. **Уведомления**

12.1**.** Любые уведомления, направляемые Сторонами в рамках настоящего Договора, должны быть оформлены в письменном виде и отправлены по факсу с электронным подтверждением приема, по электронной почте, курьером или же переданы лично по приведенным ниже адресам. Датой уведомления считается дата его доставки, указанная в уведомлении о вручении или доставке:

Для Заказчика:

Организация: ПАО «Башинформсвязь»

Ф.И.О.: Рыбаков А.П.

Адрес: г. Уфа, ул. Ленина 30/1

Телефон: +7-347-221-55-51

e-mail: a.rybakov@bashtel.ru

Для Подрядчика:

Организация \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

12.2. Любая из Сторон может указать путем направления соответствующего уведомления новый адрес, который будет использоваться впоследствии для направления любого уведомления, запроса, требования или иного сообщения.

1. **Применимое право и порядок разрешения споров**

13.1. Отношения, возникающие на основании настоящего Договора, регулируются законодательством Российской Федерации.

13.2. Все споры и разногласия по настоящему Договору Стороны разрешают путём переговоров.

13.3. Если по итогам переговоров Стороны не достигнут согласия, споры передаются на рассмотрение Арбитражного суда Республики Башкортостан.

1. **Расторжение Договора**

14.1. В случае неисполнения обязательств одной из Сторон по настоящему Договору в течение 20 (двадцати) рабочих дней не нарушающая обязательства Сторона будет иметь право расторгнуть в одностороннем внесудебном порядке настоящий Договор по письменному уведомлению, поданному за 15 (пятнадцать) рабочих дней до расторжения, если только нарушившая обязательства Сторона не исправит свое нарушение к удовлетворению не нарушившей Стороны в течение этого периода.

14.2. Настоящий Договор может быть расторгнут в иных случаях и порядке, предусмотренных законом.

14.3. При расторжении Договора до приемки Заказчиком результата Работ, выполненных Подрядчиком, Заказчик вправе требовать передачи ему результата незавершенных Работ с компенсацией Подрядчику произведенных затрат, а Подрядчик обязан передать ему результат незавершенных Работ. В течение 3 (трех) банковских дней Подрядчик обязан возвратить Заказчику авансовый платеж.

1. **Другие положения**

15.1. Стороны обязуются осуществлять сверку расчётов по Договору с оформлением двустороннего акта сверки расчётов не реже одного раза в год, а также по мере необходимости. Если Сторонами не используется система электронного документооборота для направления акта сверки расчётов, то акт может быть направлен по электронной почте по адресу, указанному в настоящем пункте. В случае направления акта сверки расчетов по электронной почте, такой акт будет признаваться Сторонами в качестве документа, составленного в письменной форме.  Акт сверки расчётов составляется заинтересованной Стороной, подписывается уполномоченным представителем такой Стороны. Сторона-инициатор сверки направляет в адрес Стороны-получателя акт сверки расчётов. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения акта сверки расчётов Сторона-получатель должна подписать и направить один экземпляр акта сверки расчётов в адрес Стороны-инициатора, или направить Стороне-инициатору свои письменные мотивированные возражения по поводу достоверности содержащейся в акте сверки расчётов информации. Если в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения акта сверки расчётов Сторона-получатель не направит в адрес Стороны-инициатора подписанный акт сверки расчётов или письменные мотивированные возражения по поводу достоверности содержащейся в нем информации, акт сверки расчётов считается признанным Стороной-получателем в редакции Стороны-инициатора. Стороны признают равную юридическую силу собственноручной подписи и факсимильной подписи, воспроизведенных с помощью средств механического или иного копирования на актах сверки расчётов к настоящему договору.

         Контактные данные бухгалтерии Подрядчика для коммуникаций по вопросам сверки расчетов: E-mail:  контактный телефон:

                   Контактные данные бухгалтерии Заказчика для коммуникаций по вопросам сверки расчетов: E-mail: a.rybakov@bashtel.ru    контактный телефон: +7-347-221-55-51

15.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего Договора Подрядчик обязан направить Заказчику:

- образцы подписей лиц, которые будут подписывать выставляемые в адрес Заказчика счета-фактуры;

- документы, подтверждающие полномочия лиц, которые будут подписывать счета-фактуры (заверенные надлежащим образом приказы, распоряжения, доверенности, копии банковских карточек или иные аналогичные документы) в случае, если право их подписи предоставлено иным лицам, кроме руководителя организации и главного бухгалтера.

Подрядчик обязуется в письменной форме информировать Заказчика (с приложением подтверждающих документов) обо всех изменениях в перечне лиц, имеющих право подписи счетов-фактур, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня таких изменений.

15.3. Счета-фактуры выставляются в соответствии с законодательством.

15.4. Стороны не имеют права уступить либо передать свои права или обязанности по настоящему Договору, полностью либо частично, без предварительного письменного согласия другой Стороны.

15.5. В рамках исполнения Договора Стороны договорились обмениваться документами посредством электронного документооборота. Полный перечень документов приведен в Соглашении об использовании электронных документов, размещенном по адресу http://www.bashtel.ru/dokumenty/». В случае оформления документа посредством системы электронного документооборота, требования настоящего Договора в части подписания документа на бумажном носителе, а также об обмене экземплярами такого документа на бумажном носителе не применяются.

Стороны установили, что обмен электронными документами посредством электронного документооборота допускается только с использованием квалифицированной электронной подписи через операторов электронного документооборота, зарегистрированных в Сети доверенных операторов электронного документооборота, утвержденной ФНС России. В момент осуществления фактических действий по обмену электронными документами Подрядчик присоединяется к соглашению об использовании электронных документов, размещенном по адресу http://www.bashtel.ru/dokumenty/».

15.6. Любые изменения или дополнения настоящего Договора, должны совершаться Сторонами в письменной форме.

15.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

15.8. Настоящий Договор считается заключённым и вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения ими своих обязательств по Договору.

15.9. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью Приложения.

Приложения № 1 - Техническое задание.

Приложения № 2 - Локально-сметный расчет.

Приложение № 3 - График выполнения работ, адрес объекта выполнения обязательств.

1. **Реквизиты Сторон**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Заказчик:**  ПАО «Башинформсвязь»  ОГРН 1020202561686  ИНН 0274018377 КПП 027401001  Адрес места нахождения.450077, Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, 30  Почтовый адрес. 450077, Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, 30  р/счет 40702810900000005674  в АО АБ «Россия», г. Санкт-Петербург  к/счет 30101810800000000861 в Северо-Западном Главном Управлении Банка России  БИК 044030861 |  | **Подрядчик:** | | |
| **Заказчик:** | | | **Подрядчик:** |
| Генеральный директор  ­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.К. Нищев  \_. \_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м. п. | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_. \_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м. п. |

Приложение № 1

к Договору №\_\_\_\_

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г

**Техническое задание**

**на техническое обслуживание автоматических систем пожаротушения**

представлено в отдельном файле «Приложение № 1 к Договору - Техническое задание»

Приложение № 2

к Договору №\_\_\_\_

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **СОГЛАСОВАНО: УТВЕРЖДАЮ:**  Подрядчик Заказчик    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г. «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г. | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| Локальный сметный расчет  Работы по: техническому обслуживанию автоматических систем пожаротушения  *г. Уфа, ул. Российская, 19. г. Уфа, ул. Ленина, 30. г. Уфа, ул. Ленина, 32.*  *(наименование работ и затрат, наименование объекта)* | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № пп | Обоснование | Наименование | Ед. изм. | Кол. | Стоимость единицы, руб. | | | | Общая стоимость, руб. | | | | Т/з осн. раб.на ед. | Т/з осн. раб. Всего | Т/з мех. на ед. | Т/з мех. Всего |
| Всего | В том числе | | | Всего | В том числе | | |
| Осн.З/п | Эк.Маш | З/пМех | Осн.З/п | Эк. Маш | З/пМех |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |

Составил:

Проверил:

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик** | **Подрядчик** |
| Генеральный директор  ­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.К. Нищев  \_. \_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м. п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_. \_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м. п. |

Приложение № 3

к Договору №\_\_\_\_

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г

**График выполнения работ,** **адрес объекта выполнения обязательств**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес/ наименование площадки | Наименование работ | Состав работ | Дата  начала  работ | Дата  окончания  работ | Полученный  результат, отчетные документы |
| 1. г. Уфа, ул. Российская, 19, 5эт/ Центр обработки данных, серверный зал №1. | Техническое обслуживание автоматических систем пожаротушения (АСПТ). | В соответствии с приложением 1 к договору. | 1 этап: в течение  5 календ. дней с даты подписания договора.  2 этап: II квартал 2021г.  3 этап: III квартал 2021г.  4 этап: IV квартал 2021г. | 1 этап: не более 30 календ. дней с даты подписания договора.  2 этап: не позднее II квартала 2021г.  3 этап: не позднее III квартала 2021г.  4 этап: не позднее IV квартала 2021г. | Наличие исправной системы АСПТ и документации, соответствующей нормативным требованиям, техническому заданию и гарантии. |
| 2. г. Уфа, ул. Российская, 19, 5эт. Центр обработки данных, помещение ИБП №1. | Техническое обслуживание автоматических систем пожаротушения (АСПТ). | В соответствии с приложением 1 к договору. | 1 этап: в течение  5 календ. дней с даты подписания договора.  2 этап: II квартал 2021г.  3 этап: III квартал 2021г.  4 этап: IV квартал 2021г. | 1 этап: не более 30 календ. дней с даты подписания договора.  2 этап: не позднее II квартала 2021г.  3 этап: не позднее III квартала 2021г.  4 этап: не позднее IV квартала 2021г. | Наличие исправной системы АСПТ и документации, соответствующей нормативным требованиям, техническому заданию и гарантии. |
| 3. г. Уфа, ул. Российская, 19, 5эт. Центр обработки данных, узел связи. | Техническое обслуживание автоматических систем пожаротушения (АСПТ). | В соответствии с приложением 1 к договору. | 1 этап: в течение  5 календ. дней с даты подписания договора.  2 этап: II квартал 2021г.  3 этап: III квартал 2021г.  4 этап: IV квартал 2021г. | 1 этап: не более 30 календ. дней с даты подписания договора.  2 этап: не позднее II квартала 2021г.  3 этап: не позднее III квартала 2021г.  4 этап: не позднее IV квартала 2021г. | Наличие исправной системы АСПТ и документации, соответствующей нормативным требованиям, техническому заданию и гарантии. |
| 4. г. Уфа, ул. Российская, 19. Дизельная электростанция (ДЭС). | Техническое обслуживание автоматических систем пожаротушения (АСПТ). | В соответствии с приложением 1 к договору. | 1 этап: в течение  5 календ. дней с даты подписания договора.  2 этап: II квартал 2021г.  3 этап: III квартал 2021г.  4 этап: IV квартал 2021г. | 1 этап: не более 30 календ. дней с даты подписания договора.  2 этап: не позднее II квартала 2021г.  3 этап: не позднее III квартала 2021г.  4 этап: не позднее IV квартала 2021г. | Наличие исправной системы АСПТ и документации, соответствующей нормативным требованиям, техническому заданию и гарантии. |
| 5. г. Уфа, ул. Российская, 19, 4эт. Архив. | Техническое обслуживание автоматических систем пожаротушения (АСПТ). | В соответствии с приложением 1 к договору. | 1 этап: в течение  5 календ. дней с даты подписания договора.  2 этап: II квартал 2021г.  3 этап: III квартал 2021г.  4 этап: IV квартал 2021г. | 1 этап: не более 30 календ. дней с даты подписания договора.  2 этап: не позднее II квартала 2021г.  3 этап: не позднее III квартала 2021г.  4 этап: не позднее IV квартала 2021г. | Наличие исправной системы АСПТ и документации, соответствующей нормативным требованиям, техническому заданию и гарантии. |
| 6. г. Уфа, ул. Ленина, 30, 2эт. Помещение ЭПУ. | Техническое обслуживание автоматических систем пожаротушения (АСПТ). | В соответствии с приложением 1 к договору. | 1 этап: в течение  5 календ. дней с даты подписания договора.  2 этап: II квартал 2021г.  3 этап: III квартал 2021г.  4 этап: IV квартал 2021г. | 1 этап: не более 30 календ. дней с даты подписания договора.  2 этап: не позднее II квартала 2021г.  3 этап: не позднее III квартала 2021г.  4 этап: не позднее IV квартала 2021г. | Наличие исправной системы АСПТ и документации, соответствующей нормативным требованиям, техническому заданию и гарантии. |
| 7. г. Уфа, ул. Ленина, 30, 2эт. Центр обработки данных. | Техническое обслуживание автоматических систем пожаротушения (АСПТ). | В соответствии с приложением 1 к договору. | 1 этап: в течение  5 календ. дней с даты подписания договора.  2 этап: II квартал 2021г.  3 этап: III квартал 2021г.  4 этап: IV квартал 2021г. | 1 этап: не более 30 календ. дней с даты подписания договора.  2 этап: не позднее II квартала 2021г.  3 этап: не позднее III квартала 2021г.  4 этап: не позднее IV квартала 2021г. | Наличие исправной системы АСПТ и документации, соответствующей нормативным требованиям, техническому заданию и гарантии. |
| 8. г. Уфа, ул. Ленина, 30, 3эт. Центр обработки данных. | Техническое обслуживание автоматических систем пожаротушения (АСПТ). | В соответствии с приложением 1 к договору. | 1 этап: в течение  5 календ. дней с даты подписания договора.  2 этап: II квартал 2021г.  3 этап: III квартал 2021г.  4 этап: IV квартал 2021г. | 1 этап: не более 30 календ. дней с даты подписания договора.  2 этап: не позднее II квартала 2021г.  3 этап: не позднее III квартала 2021г.  4 этап: не позднее IV квартала 2021г. | Наличие исправной системы АСПТ и документации, соответствующей нормативным требованиям, техническому заданию и гарантии. |
| 9. г. Уфа, ул. Ленина, 32, 4эт. Центр обработки данных. | Техническое обслуживание автоматических систем пожаротушения (АСПТ). | В соответствии с приложением 1 к договору. | 1 этап: в течение  5 календ. дней с даты подписания договора.  2 этап: II квартал 2021г.  3 этап: III квартал 2021г.  4 этап: IV квартал 2021г. | 1 этап: не более 30 календ. дней с даты подписания договора.  2 этап: не позднее II квартала 2021г.  3 этап: не позднее III квартала 2021г.  4 этап: не позднее IV квартала 2021г. | Наличие исправной системы АСПТ и документации, соответствующей нормативным требованиям, техническому заданию и гарантии. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |
| Генеральный директор  ­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.К. Нищев  \_. \_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м. п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_. \_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м. п. |